

COSE di CASA

N. 9

SETTEMBRE 2019

2 €

NUOVO

IL MENSILE PER VIVERE MEGLIO LA CASA

20 MQ SFRUTTATI IN ALTEZZA
E CON ARREDI SALVASPAZIO

UNA MINI VILLA DI **99 MQ**
VALORIZZATA DALLE FINITURE

163 MQ PROGETTATI CON
SOLUZIONI ECOCOMPATIBILI

IDEE DA COPIARE

• **IL SOPPALCO DI LEGNO "A INCASTRO"**

• **UN PROGETTO VERDE PER IL CORTILE**

FAI DA TE: TRASFORMARE
L'**INGRESSO** STEP BY STEP

LAMPADE DA COMODINO

ARMADI PICCOLI E PRATICI

PRANZARE FUORI CASA
CON GLI ACCESSORI PIÙ UTILI

CAMERETTA ZERO EMISSIONI

TRE BAGNI CON LA SPA

FINESTRE A TUTTO VETRO

COSA FARE CONTRO ODORI
E RUMORI IN CONDOMINIO

*materiali e
piani di lavoro
IN CUCINA*



MAGICI INCASTRI

Mobili in legno costruiti senza l'uso di parti metalliche e spesso anche di collanti. Ecocompatibili, particolari, resistenti e nel segno della migliore tradizione

DETTAGLI

NEL RISPETTO DELL'AMBIENTE

La **tecnica dell'incastro** è antichissima. Tanto semplice quanto efficace, prevede che le diverse parti di una struttura siano **assemblate fra loro tramite una sorta di giunti** (ricavati sagomando il legno) che si incastrano gli uni negli altri. Non è richiesto l'impiego di viti o colle, motivo per cui questo sistema costruttivo è stato **riscoperto e rilanciato dall'eco design**. Che, con un occhio alla natura e alla salute personale, a questi manufatti abbina finiture naturali che esaltano anche le caratteristiche del legno.



1. In legno massello, la libreria formata da moduli componibili e impilabili **Freedom di Riva1920** (www.riva1920.it) è assemblata con incastrati a coda di rondine. Disponibile anche con schienale e cassetti e con elementi bifacciali misura L 152,9 x P 38 x H 230,3 cm. In noce, esclusa Iva costa 6.000 euro. **2.** Lo sgabello **Zero di Morelato** (www.morelato.it) è in legno multistrato con impiallacciatura in noce canaleto. I listelli sono assemblati a incastro, senza punti metallici. Misura L 48, x P 38 x H 49 cm. Costa 750 euro. **3.** Smontabile, impilabile, ribaltabile, trasportabile e componibile, **Quito Basic di Incastro** in vendita da **Viadurini** (www.viadurini.it) è tavolino, seduta e portariviste. In legno di betulla, misura 65 x 65 x H 45 cm e costa 105 euro. **4.** L'appendiabiti **Hcb di Horm** (www.horm.it) in massello di faggio tinto all'acqua è composto da montanti e cilindri dalla linea essenziale uniti a incastro. Misura L 45 x P 44 x H 170 cm. Costa 384 euro. **5.** La scrivania **Avvolgente di Cinius** (www.cinius.com) è interamente realizzata a incastro senza parti metalliche. In legno di faggio, disponibile in più finiture, misura L 155 x P (piano) 75 x H 200 cm. Costa a partire da 2.000 euro. **6.** In lamellare di faggio, **Rhamni di Radiko** (www.radiko.it) è realizzato a incastro senza viti né colle. Ha i cuscini imbottiti con piumino d'oca rivestiti in cotone rigenerato 100%. Misura L 116 x P 71 x H 50-85 cm. Costa 780 euro. **7.** **Di Mario Pagliaro** (www.mariopagliaro.it) la madia in betulla naturale realizzata a incastro misura L 170 x P 48 x H 65. Costa 951 euro.

Al piano terra di un **edificio a corte di fine '800** - nella zona dei Navigli a Milano - aveva sede l'antica falegnameria Altamura; il progetto di riqualificazione ha trasformato questo spazio in un'ampia abitazione nella quale elementi d'epoca convivono con **inserti contemporanei**. Sono stati conservati ed enfatizzati alcuni tratti architettonici peculiari come i soffitti alti, gli **archi strutturali**, le **murature in mattoni faccia a vista** riportate alla luce durante la ristrutturazione. La **destinazione originaria del fabbricato** e le sue caratteristiche morfologiche rimangono percepibili, ma sono state integrate da un interessante progetto concepito secondo i più recenti **criteri di bioedilizia e risparmio energetico**, con soluzioni tecniche che hanno privilegiato materiali naturali ed ecocompatibili. Gli intonaci sono a calce, l'isolamento delle pareti perimetrali è in sughero, gli infissi in legno come quelli preesistenti. Quasi tutti gli elementi d'arredo sono realizzati su misura, mentre le **pannellature in vetro satinato** - uno dei comuni denominatori degli interni - sono utilizzate per separare, favorendo nel contempo il **passaggio della luce** e dando vita a nuovi volumi, in un affascinante gioco di incastri.

I LAVORI ESEGUITI

COSÌ È DIVENTATA UNA CASA

Senza grandi modifiche al layout, la trasformazione dell'ex spazio produttivo ha richiesto un **adeguamento agli standard abitativi** con ingenti interventi strutturali e impiantistici sull'esistente. Per prima cosa è stato realizzato a terra un **nuovo vespaio aerato** per isolare le solette dal contatto con l'umidità del terreno. Negli interni sono state realizzate **controsoffittature tecniche** per gli impianti; una volta rimosso l'intonaco esistente, ne è stato steso uno **deumidificante a base di calce** sopra il **nuovo cappotto interno da 10 cm**, costituito da pannelli di sughero tostato.



FOTO DI ERICA IGIOR

La maggior parte dei mobili è su disegno, invece per la zona pranzo è stato scelto un tavolo di design che si armonizza con gli altri arredi per stile e materiale e che prevede ampie possibilità di personalizzazione.

Il piano è legno massello di noce; la base è costituita da un intreccio di elementi in ferro trafilato a sezione tubolare in finitura cromo-satinato semilucida.

ERA COSÌ

↑ Nella zona pranzo, sistemata in posizione centrale tra soggiorno e cucina, il grande tavolo è il **Piano Design Table di Riva 1920**, design Renzo Piano e Matteo Piano; le sedie in materiale plastico si ispirano a modelli di design anni '50. Le sottili sospensioni cilindriche sono le **Miss di Davide Groppi**; stessa produzione per i faretti montati su binari e le lampade ad arco nella zona conversazione, modello **Sampei**. L'impianto di riscaldamento a pannelli radianti è stato installato da **Bodner**.



IMPIANTI

SISTEMA BIOCOMPATIBILE PER I PANNELLI RADIANTI

Tutti gli impianti sono stati rifatti. Quello di riscaldamento è a pannelli radianti a pavimento: garantisce una resa elevata con acqua a basse temperature (30-40 °C). La posa è stata effettuata con **sistema a secco Bodner** che prevede diversi strati sovrapposti. Sopra il vespaio aerato e i nuovi impianti tecnici, idraulico ed elettrico, è stata effettuata una sottile copertura in cemento. Viene posato quindi un **granulato isolante naturale a base argilla**, traspirante,

denominato Biosplan. Gli strati successivi sono tre: il primo sopra il granulato, **in fibra di legno** (8 mm), ha una funzione di stabilizzazione del supporto e di isolamento termoacustico; ci sono poi **due pannellature in fibra di gesso**, la prima da 10 mm e la seconda da 15 mm già predisposta con le **fresature per inserire le serpentine dell'impianto termico**. Il rivestimento di **finitura in parquet** è stato poi posato direttamente sopra quest'ultimo strato: tale

soluzione evita dispersioni di calore e consente di utilizzare nel circuito acqua a temperature più basse con un **risparmio annuo fino al 40%**.



Sottofondo a secco con riscaldamento radiante a pavimento